

Sprzedaż byłej Szkoły Podstawowej w Dąbiu Kujawskim

30 maja 2008 roku Rada Miejska w Lubrańcu podjęła uchwałę o sprzedaży zabudowanej nieruchomości po byłej Szkole Podstawowej w Dąbiu Kujawskim. Decyzja ta była wynikiem podjętej dyskusji, przez radnych na komisjach rady miejskiej, w jaki sposób zagospodarować budynek i teren po byłej szkole. Wykonanie tej uchwały zostało powierzone Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubraniec.

Sprzedaż nieruchomości, będących własnością gminy, może nastąpić wyłącznie po przeprowadzeniu otwartego przetargu, dlatego też konieczne było oszacowanie jej wartości przez rzeczoznawcę, która wyniosła 320 tys. zł. Kolejny długi etap przygotowania nieruchomości do sprzedaży dotyczył podziału nieruchomości.

Niestety zorganizowane od 12 sierpnia do 28 października ubiegłego roku trzy przetargi (z cenami wywoławczymi odpowiednio: 600 tys. zł, 400 tys. zł oraz 370 tys. zł – wyższymi od wyceny rzeczoznawcy na skutek skorzystania przez burmistrza z prawa do podwyższenia ceny wywoławczej) nie znalazły zainteresowanych do kupna. Ostatecznie czwarty przetarg, który odbył się 11 lutego br., przyniósł rozstrzygnięcie. Działkę o powierzchni 15491 m², za 334 tys. zł netto (cena wywoławcza 330 tys. zł) kupił pan Dariusz Sławianowski.

Decyzja o przeznaczeniu do sprzedaży budynku po byłej szkole mocno poruszyła mieszkańców Dąbia Kujawskiego, dla których było to jedyne miejsce spotkań. Mieszkańcy zwrócili się do Burmistrza Gminy i Miasta w Lubrańcu z prośbą o zapewnienie zamiennego lokalu, z którego mogliby zawsze korzystać i spędzać w nim czas. W związku z tymi argumentami oraz tym, że na terenie Dąbia Kujawskiego obok kościoła znajdują się tereny, należące do Agencji Nieruchomości Rolnych, o których przekazanie na cele społeczne dla gminy może się ubiegać burmistrz, podjęto decyzję o budowie świetlicy wiejskiej.

Na dzień dzisiejszy już wiadomo, że powstanie ona najpóźniej do końca maja 2011 r. dzięki wsparciu z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. W planach na przyszłość, po wybudowaniu świetlicy, jest przewidziane również utworzenie placu zabaw dla dzieci oraz wydzielenie terenu na boisko do gry w piłkę nożną i parking.